

CORPORACION AGRICOLA, S.A.

BALANCE GENERAL

AL 31 MARZO 2026

(Expresado en córdobas y dólares)

	U\$	C\$	%		U\$	C\$	%
ACTIVOS CORRIENTES	\$ 87,735,237.72	3,213,241,666.81	63.1%	PASIVOS CORRIENTES	\$ 95,434,223.47	3,495,211,630.75	68.6%
Efectivo y equivalentes de efectivo	\$ 1,956,586.93	71,658,626.84	1.4%	Prestamos por Pagar	\$ 44,274,173.31	1,621,510,605.49	31.8%
Activos Financieros Mantenidos al Vencimiento	\$ 86,300.00	3,160,677.09	0.1%	Porción Corriente de Préstamos L/P	\$ 5,757,709.78	210,872,090.30	4.1%
Activos Financieros Disponibles para la Venta	\$ 3,828,521.55	140,216,921.88	2.8%	Cuentas por Pagar Cías Relacionadas	\$ 22,590,372.84	827,356,591.94	16.2%
Cuentas por Cobrar Comercial (Netas)	\$ 29,136,610.11	1,067,107,949.69	21.0%	Proveedores	\$ 11,996,426.95	439,360,739.46	8.6%
Activos Financieros a Costo Amortizado	\$ 8,561,249.77	313,549,780.08	6.2%	Impuestos por Pagar	\$ 390,534.24	14,303,043.29	0.3%
Cuentas por Cobrar Relacionadas	\$ 5,538,863.73	202,857,006.81	4.0%	Cuentas y Gastos Acum por Pagar	\$ 5,727,006.70	209,747,611.33	4.1%
Intereses por Cobrar Compañías Relacionadas	\$ 3,264,228.52	119,550,084.57	2.4%	Pasivo por Arrendamiento C/P	\$ 266,091.69	9,745,421.88	0.2%
Inventarios	\$ 35,362,877.10	1,295,140,619.85	25.4%	Documentos por Pagar C/P	\$ 4,431,907.97	162,315,527.06	3.2%
				PASIVO NO CORRIENTE	\$ 16,346,743.69	598,688,045.01	11.8%
				Prestamos por Pagar L/P	\$ 13,337,733.04	488,485,136.18	9.6%
				Provision Indemnizacion Laboral	\$ 738,211.94	27,036,495.58	0.5%
				Prestamos por Pagar Relacionadas L/P	\$ 385,000.00	14,100,355.50	0.3%
				Pasivo por Impuesto Diferido	\$ 1,511,430.72	55,355,092.16	1.1%
				Pasivo Fijo por Arrendamiento	\$ 374,367.99	13,710,965.59	0.3%
ACTIVOS NO CORRIENTES	\$ 51,364,953.92	1,881,205,481.74	36.9%				
Cuentas por Cobrar Relacionadas L.Plazo	\$ 8,283,043.96	303,360,686.90	6.0%				
Otras Cuentas por Cobrar L. Plazo	\$ 269,043.07	9,853,514.26	0.2%	PATRIMONIO	\$ 27,319,224.47	1,000,547,472.79	19.6%
Inversiones	\$ 2,701,554.25	98,942,533.23	1.9%	Capital Social Pagado	\$ 13,001,640.99	476,176,000.00	9.3%
Bienes Muebles e Inmuebles	\$ 60,908,171.45	2,230,719,143.59	43.8%	Capital Preferente Neto	\$ 9,794,102.78	358,702,158.34	7.0%
Depreciación Acumulada	\$ (23,160,707.48)	(848,244,698.97)	-16.7%	Reserva Legal	\$ 1,300,166.57	47,617,690.52	0.9%
Activo Fijo por Derecho de Uso	\$ 603,221.07	22,092,549.58	0.4%	Supéravit por Revaluación de Activos	\$ 1,231,940.20	45,118,947.44	0.9%
Activos Intangibles	\$ 52,011.77	1,904,894.83	0.0%	Utilidad Acumulada	\$ 1,410,100.90	51,643,958.37	1.0%
Otros Activos	\$ 1,708,615.82	62,576,858.32	1.2%	Utilidad del Ejercicio	\$ 581,273.04	21,288,718.12	0.4%
TOTAL ACTIVOS	\$ 139,100,191.64	5,094,447,148.55	100.0%	TOTAL PASIVO MAS PATRIMONIO	\$ 139,100,191.64	5,094,447,148.55	100.0%

ELABORADO
LIC. JOEL MATUTE RAMIREZ
JEFE DE FINANZAS



AUTORIZADO POR:
LIC. HUGO ABELLO BANFI
GERENTE GENERAL



CORPORACION AGRICOLA, S.A.

ESTADO DE RESULTADOS

DEL 01 DE ENERO AL 31 DE MARZO 2026

	ENERO 2026			FEBRERO 2026			MARZO 2026			ACUMULADO		
	C\$	U\$	%	C\$	U\$	%	C\$	U\$	%	C\$	U\$	%
VENTAS	858,934,193.77	\$ 23,452,576.40		714,306,143.79	\$ 19,503,612.19		811,878,930.89	\$ 22,167,766.51		2,385,119,268.45	\$ 65,123,955.09	
DEV. SOBRE VTA	(375,794,247.33)	\$ (10,260,789.89)		(217,528,190.44)	\$ (5,939,449.78)		(299,540,464.72)	\$ (8,178,735.56)		(892,862,902.49)	\$ (24,378,975.23)	
REBAJAS SOBRE VTA	(8,928,445.88)	\$ (243,784.75)		(8,741,353.17)	\$ (238,676.32)		(10,462,366.80)	\$ (285,667.35)		(28,132,165.85)	\$ (768,128.42)	
VENTAS NETAS	474,211,500.56	\$ 12,948,001.75	100.00%	488,036,600.18	\$ 13,325,486.09	100.00%	501,876,099.37	\$ 13,703,363.60	100.00%	1,464,124,200.11	\$ 39,976,851.44	100.00%
COSTO DE VENTA	378,146,986.48	\$ 10,325,029.73	79.74%	392,422,115.63	\$ 10,714,801.80	80.41%	407,323,197.32	\$ 11,121,665.05	81.16%	1,177,892,299.43	\$ 32,161,496.59	80.45%
UTILIDAD BRUTA	96,064,514.08	\$ 2,622,972.02	20.26%	95,614,484.55	\$ 2,610,684.29	19.59%	94,552,902.05	\$ 2,581,698.55	18.84%	286,231,900.68	\$ 7,815,354.85	19.55%
GASTOS DE OPERACIÓN												
GTOS DE VENTA	29,987,588.66	\$ 818,789.40	6.32%	22,286,255.39	\$ 608,510.07	4.57%	25,484,025.03	\$ 695,822.86	5.08%	77,757,869.08	\$ 2,123,122.33	5.31%
GTOS DE CADENA SUMINISTROS E INDUSTRIAS	20,571,400.38	\$ 561,687.20	4.34%	15,589,338.16	\$ 425,655.59	3.19%	18,608,443.11	\$ 508,090.07	3.71%	54,769,181.65	\$ 1,495,432.86	3.74%
GTOS DE ADMINISTRACION	7,385,134.41	\$ 201,645.75	1.56%	8,369,425.53	\$ 228,521.11	1.71%	7,424,604.00	\$ 202,723.44	1.48%	23,179,163.94	\$ 632,890.29	1.58%
TOTAL	57,944,123.45	\$ 1,582,122.35	12.22%	46,245,019.08	\$ 1,262,686.77	9.48%	51,517,072.14	\$ 1,406,636.36	10.26%	155,706,214.67	\$ 4,251,445.48	10.63%
UTILIDAD DE OPERACION	38,120,390.63	\$ 1,040,849.67	8.04%	49,369,465.47	\$ 1,347,997.52	10.12%	43,035,829.91	\$ 1,175,062.18	8.57%	130,525,686.01	\$ 3,563,909.37	8.91%
PARTICIPACION RESULTADOS RELACIONADAS	-	\$ -	0.00%	-	\$ -	0.00%	(160,610.81)	\$ (4,385.36)	-0.03%	(160,610.81)	\$ (4,385.36)	-0.01%
OTROS INGRESOS	2,501,616.82	\$ 68,304.84	0.53%	2,447,803.34	\$ 66,835.50	0.50%	2,209,895.15	\$ 60,339.59	0.44%	7,159,315.31	\$ 195,479.92	0.49%
INGRESOS FINANCIEROS	2,499,907.67	\$ 68,258.17	0.53%	2,255,686.10	\$ 61,589.88	0.46%	2,464,127.03	\$ 67,281.20	0.49%	7,219,720.80	\$ 197,129.25	0.49%
GTOS FINANCIEROS	(24,604,299.35)	\$ (671,802.58)	-5.19%	(22,514,736.35)	\$ (614,748.58)	-4.61%	(23,651,071.10)	\$ (645,775.38)	-4.71%	(70,770,106.80)	\$ (1,932,326.54)	-4.83%
OTROS EGRESOS	(621,111.67)	\$ (16,959.00)	-0.13%	(1,556,563.31)	\$ (42,500.83)	-0.32%	(1,116,011.40)	\$ (30,471.88)	-0.22%	(3,293,686.38)	\$ (89,931.72)	-0.22%
PERDIDA CAMBIARIA	(1,575,758.29)	\$ (43,024.94)	-0.33%	(2,185,366.85)	\$ (59,669.86)	-0.45%	(1,466,666.63)	\$ (40,046.27)	-0.29%	(5,227,791.77)	\$ (142,741.07)	-0.36%
TOTAL	(21,799,644.82)	\$ (595,223.52)	-4.59%	(21,553,177.07)	\$ (588,493.90)	-4.42%	(21,720,337.76)	\$ (593,058.10)	-4.32%	(65,073,159.65)	\$ (1,776,775.52)	-4.44%
UTILIDAD (PERDIDA) ANTES DE IMPUESTOS	16,320,745.81	\$ 445,626.15	3.45%	27,816,288.40	\$ 759,503.62	5.70%	21,315,492.15	\$ 582,004.08	4.25%	65,452,526.36	\$ 1,787,133.85	4.47%
IMPUESTO SOBRE RENTAS	4,490,061.23	\$ 122,597.87	0.95%	4,615,636.39	\$ 126,026.61	0.95%	4,874,034.82	\$ 133,081.99	0.97%	13,979,732.44	\$ 381,706.47	0.95%
I.R. SOBRE VENTAS NO TRANSADAS	9,811,329.48	\$ 267,891.25	2.07%	10,130,448.27	\$ 276,604.56	2.08%	10,242,298.05	\$ 279,658.53	2.04%	30,181,075.80	\$ 824,154.34	2.06%
OTROS GASTOS ISR	-	\$ -	0.00%	-	\$ -	0.00%	-	\$ -	0.00%	-	\$ -	0.00%
UTILIDAD (PERDIDA) DESPUES DE IMPUESTOS	2,019,355.10	\$ 55,137.03	0.43%	13,070,203.74	\$ 356,872.45	2.67%	6,199,159.28	\$ 169,263.56	1.24%	21,288,718.12	\$ 581,273.04	1.46%