

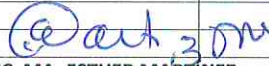


AgriCorp & Subsidiarias

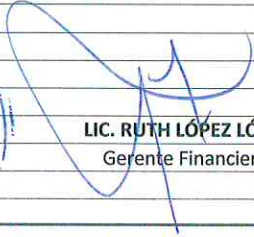
BALANCE GENERAL CONSOLIDADO

AL 31 DICIEMBRE DEL 2022

ACTIVO CIRCULANTE	3,114,101,795	59.47%	PASIVO CIRCULANTE	3,095,525,477	59.11%
Efectivo y equivalentes de efectivo	230,869,144	4.41%	Prestamos por pagar	1,489,708,536	28.45%
Activos financieros disponibles para la venta	49,850,500	0.95%	Porción circulante de préstamos a LP	192,476,762	3.68%
Cuentas por cobrar (netas)	807,443,467	15.42%	Documentos por pagar	350,670,637	6.70%
Activos financieros a costo amortizado	297,856,668	5.69%	Cuentas por pagar compañías relacionadas	416,267,521	7.95%
Cuentas por cobrar compañías afiliadas	317,459,678	6.06%	Proveedores	453,159,401	8.65%
Inventarios	1,410,622,338	26.94%	Pasivo por arrendamiento	11,652,961	0.22%
			Cuentas por pagar y gastos acumulados	181,589,659	3.47%
			PASIVO A LARGO PLAZO	1,140,720,065	21.78%
			Prestamos por pagar	904,783,252	17.28%
			Documentos por pagar a LP	109,491,511	2.09%
			Pasivo por arrendamiento de LP	24,144,103	0.46%
			Obligaciones postempleo	39,055,008	0.75%
			Cuentas por pagar relacionadas LP	15,941,816	0.30%
			Impuesto sobre la renta diferido	47,304,376	0.90%
ACTIVO NO CIRCULANTE	2,122,490,809	40.53%	TOTAL PASIVOS	4,236,245,542	80.90%
Cuentas por cobrar relacionadas LP	54,712,511	1.04%	PATRIMONIO	978,069,582	18.68%
Activos financieros a costo amortizado	13,222,021	0.25%	Capital social autorizado, suscrito y pagado	476,176,000	9.09%
Inversiones en asociadas	11,662,694	0.22%	Capital social preferente	8,267,884	0.16%
Activos financieros a valor razonable	253,762,189	4.85%	Aporte adicional de capital	-	0.00%
Propiedad, planta y equipo	2,280,625,162	43.55%	Reserva legal	47,617,691	0.91%
Depreciación acumulada	(601,014,471)	-11.48%	Otras reservas	-	0.00%
Activos por derecho de uso	31,645,309	0.60%	Superavit por revaluación de Activos	234,124,770	4.47%
Activos biológicos	-	0.00%	Efectos de conversión	16,472,462	0.31%
Activos intangibles	23,045,267	0.44%	Utilidad o (pérdida) acumulada	185,529,586	3.54%
Otros activos	54,830,126	1.05%	Utilidad o (pérdida) del ejercicio	9,881,190	0.19%
			PARTICIPACION NO CONTROLADORAS	22,277,480	0.43%
TOTAL ACTIVO	5,236,592,604	100.00%	TOTAL PASIVO MAS PATRIMONIO	5,236,592,604	100.00%


 LIC. MA. ESTHER MARTÍNEZ
 Contador General




 LIC. RUTH LÓPEZ LÓPEZ
 Gerente Financiero



Agricorp & Subsidiarias

ESTADO DE RESULTADOS CONSOLIDADO
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022

	CORPORACION		IP	SUB-TOTAL	AJUSTES	SALDO CONSOLIDADO
	AGRICOLA, S.A.	NICASAL	MANAGEMENT			
Ventas Netas	8,342,075,830	141,018,755	5,166,173	8,488,260,757	(146,236,077)	8,342,024,681
Costo de ventas	(7,120,026,436)	(107,551,619)	-	(7,227,578,055)	141,018,755	(7,086,559,300)
Utilidad Bruta	1,222,049,394	33,467,136	5,166,173	1,260,682,703	(5,217,322)	1,255,465,381
Gastos de mercadeo y ventas	(509,705,886)	(2,094,246)	-	(511,800,131)	-	(511,800,131)
Gastos de administración	(129,807,075)	(11,848,301)	(5,154,754)	(146,810,130)	5,217,322	(141,592,808)
Gastos de tráfico y almacenes	(179,671,658)	(6,138,874)	-	(185,810,532)	-	(185,810,532)
Utilidad de operación	402,864,775	13,385,716	11,419	416,261,910	-	416,261,910
Otros gastos	(10,906,580)	(2,148,510)	(38,306)	(13,093,397)	-	(13,093,397)
Otros ingresos	35,094,594	1,948,449	109,640	37,152,683	-	37,152,683
Resultados compañías asociadas	2,714,237	-	-	2,714,237	-	2,714,237
Gastos financieros	(245,364,359)	(4,432,837)	(14,899)	(249,812,095)	1,955,002	(247,857,092)
Pérdida cambiaria neta	(61,463,933)	(621,857)	-	(62,085,790)	-	(62,085,790)
Ingresos financieros	36,620,707	-	-	36,620,707	(1,955,002)	34,665,704
Utilidad (Pérdida) antes de impuestos	159,559,440	8,130,961	67,854	167,758,255	-	167,758,255
Provisión para el impuesto sobre la renta	(151,993,557)	(3,636,054)	-	(155,629,612)	-	(155,629,612)
Utilidad (pérdida) despues de impuestos y reservas	7,565,883	4,494,906	67,854	12,128,643	-	12,128,643
Utilidad/Pérdida del interes minoritario	-	-	-	-	(2,247,453)	(2,247,453)
Utilidad/Pérdida consolidada	7,565,883	4,494,906	67,854	12,128,643	(2,247,453)	9,881,190


LIC. MA. ESTHER MARTÍNEZ
Contador General




LIC. RUTH LÓPEZ LÓPEZ
Gerente Financiero